

# VILLA/VILLETTA IN VENDITA A LATINA, QUARTIERE EUROPA

## € 375.000,00



### Descrizione

Latina Via Svizzera vendiamo villa a schiera capotesta con giardino su tre lati oggetto di superbonus 110. L'immobile che affaccia su una area silenziosa vicino a parchi con traffico limitato ai residenti, è in ottimo stato. Entrando al piano terra un'ampia sala su piani sfalzati è suddivisa in zona relax e zona pranzo, bagno di servizio e cucina abitabile con accesso al giardino retrostante parte pavimentato e ampia parte a verde recintata, ideale per trascorrere momenti di relax in compagnia. Al piano superiore troviamo, tre camere da letto, un balcone, bagno con doccia e bagno con vasca idromassaggio con uscita al balconcino. All'ultimo piano invece c'è un bagno di servizio comodo per sfruttare a pieno i servizi della vicina lavanderia/terrazza coperta e di una camera pluriuso matrimoniale. Al piano seminterrato oltre ad un comodo garage troviamo locale soggiorno con camino e cucina. Tra gli interventi più importanti la sostituzione degli infissi, la pompa di calore, pannello fotovoltaico, solare termico e cappotto termico.

**Link:** <http://www.tuttecase.com/pagine/dettagli/182>

---

### Dettagli

Tipologia: villa/villetta - Tipo di Proprietà: intera proprietà - Categoria: residenziale - Contratto: vendita - Prezzo: € 375.000,00 - Superficie: 203 m<sup>2</sup> - Num. locali: 6 - Num. Camere da Letto: 4 - Bagni: 4 - Riscaldamento: autonomo - Num. Livelli: 4 - Stato Manutenzione: ottimo - Classe Energetica: A+ - Cucina: abitabile - Porta Blindata: si

---

Tutte Case

Latina, Via Eugenio Di Savoia 5

320 38 19 903 - 333 58 22 089

tuttecase@gmail.com